



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

От 07.11.2024 года

№ 432

О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ковалевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 01.05.2022 № 122-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 № 156-ОД «О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области», постановлением Администрации Волгоградской области от 27.04.2022 № 246-п «Об установлении случаев утверждения в 2022 году проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, а также проектов, предусматривающих внесение изменений в один из указанных документов, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правил землепользования и застройки Ковалевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденных решением Ковалевской сельской Думы Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 04.03.2010 № 16/8-2, руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального района Волгоградской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ковалевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, утвержденные решением Ковалевской сельской Думы Октябрьского муниципального района Волгоградской области от 04.03.2010 № 16/8-2.

2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ковалевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области согласно приложению.

3. Отделу общего и правового обеспечения администрации Октябрьского муниципального района обеспечить опубликование в сетевом издании «Придонские вести» настоящего постановления, а также размещение на официальном сайте администрации Октябрьского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Горбунова А.Б. заместителя главы Октябрьского муниципального района Волгоградской области по газификации и строительству.

Глава Октябрьского  
муниципального района



А.М. Клыков

Приложение  
к постановлению администрации  
Октябрьского муниципального  
района Волгоградской области  
от 07.11.2024 № 432

**ПОРЯДОК И СРОКИ  
ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ КОВАЛЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

| №<br>п/п | Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ковалевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области                                                                                          | Сроки проведения                                                       | Исполнитель, ответственное лицо                                                                                                                                                                      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ковалевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее - проект Правил), а также информации о подготовке проекта Правил | В течении 7 дней с даты подписания решения о подготовке проекта Правил | Отдел по строительству и архитектуре                                                                                                                                                                 |
| 2        | Подготовка проекта Правил                                                                                                                                                                                                                                                                     | Не более 5 дней с даты подписания решения о подготовке проекта Правил  | Отдел по строительству и архитектуре                                                                                                                                                                 |
| 3        | Проверка проекта Правил на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Ковалевского сельского поселения Октябрьского муниципального района Волгоградской области, схемам территориального планирования                                                               | В течении 10 рабочих дней со дня получения проекта Правил              | Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории сельских поселений Октябрьского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия по подготовке Правил) |
| 4        | Направление проекта Правил главе Октябрьского муниципального района Волгоградской области                                                                                                                                                                                                     | По окончании проверки                                                  | Комиссия по подготовке Правил                                                                                                                                                                        |

|   |                                                                                                                          |                                                                                                                                  |                                                                |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 5 | Направление проекта Правил в Октябрьскую районную Думу (далее - районная Дума)                                           | Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта Правил                                                                     | Глава Октябрьского муниципального района Волгоградской области |
| 6 | Рассмотрение и утверждение проекта Правил                                                                                | По плану работы районной Думы                                                                                                    | Районная Дума (по согласованию)                                |
| 7 | Опубликование внесения изменений в Правила и решения об утверждении внесения изменений в Правила в установленном порядке | После принятия решения об утверждении внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ковалевского сельского поселения | Районная Дума (по согласованию)                                |